



Municipalité de Champlain
819, rue Notre-Dame, Champlain QC G0X 1C0
Téléphone 819-295-3979 / Télécopieur 819-295-3032
Courriel : municipalite.champlain@infoteck.qc.ca



AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné que lors d'une assemblée du conseil municipal de Champlain qui se tiendra le **LUNDI 3 MARS 2025**, à compter de 20 heures, au Centre du Tricentenaire, 961, rue Notre-Dame, il sera discuté des demandes suivantes :

- Demande de dérogation mineure - 188, route Ste-Marie, lots 4 504 122

Permettre la construction d'un bâtiment accessoire de 8.13 m x 9.14 m, attaché à la résidence à une distance de 0.14 m alors que la norme est de 8 m dans la zone 226-AF.

- Demande de dérogation mineure - Boul. de la Visitation, lot 4 503 674 et 4 503 673

Permettre la fusion des 2 lots et ainsi autoriser un nombre de 5 bâtiments accessoires alors que dans le règlement de zonage, notamment à l'article 8.2, il est permis un maximum de 3 bâtiments accessoires. De plus, de permettre une superficie totale maximum de 267.47 mètres carrés de bâtiment accessoires et ainsi autoriser l'agrandissement d'un bâtiment accessoire de 69.77 mètres carrés alors que le règlement de zonage notamment à l'article 8.2, permet une superficie maximum totale de 150 mètres carrés.

Toute personne intéressée

- Pourra se faire entendre lors de l'assemblée du lundi 3 mars 2025 à 20 h au Centre du Tricentenaire
- ou faire parvenir ses avis ou commentaires par courriel à info@municipalite.champlain.qc.ca ou par courrier au 819, rue Notre-Dame, Champlain QC G0X 1C0

Donné à Champlain ce treizième jour de février deux mille vingt-cinq (13 février 2025)



Donald Brideau, directeur général greffier-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné Donald Brideau, directeur général, greffier-trésorier, certifie par les présentes sous mon serment d'office que j'ai affiché copie de l'avis ci-dessus sur le site de la municipalité, section avis, et au bureau municipal entre 13h et 16h, le 13 février 2025.

Donné à Champlain ce treizième jour de février deux mille vingt-cinq (13 février 2025)



Donald Brideau, directeur général greffier-trésorier