



Municipalité de Champlain
819, rue Notre-Dame, Champlain QC G0X 1C0
Téléphone 819-295-3979 / Télécopieur 819-295-3032
Courriel : municipalite.champlain@infoteck.qc.ca



AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné que lors d'une assemblée du conseil municipal de Champlain qui se tiendra le **MARDI 2 JUILLET 2024**, à compter de 20 heures, au Centre du Tricentenaire, 961, rue Notre-Dame, il sera discuté des demandes suivantes :

1. Demande de dérogation mineure pour autoriser l'agrandissement du garage détaché existant dans la cour avant au-delà de dix (10) mètres du bâtiment principal (Art.7,8 du règlement de zonage) sur le lot 4 504 900, au 114 rue Notre-Dame, le tout à l'extérieur de la nouvelle zone 102-ZR.
2. Demande d'affichage assujettie au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour le bâtiment du 1051, rue Notre-Dame - Enseigne éclairée sur socle de 0,93 mètres carrés installée au centre du terrain à un minimum de 0,2 mètre du trottoir.
3. Demande de dérogation mineure présentée pour autoriser un 4ème bâtiment accessoire (Garage annexe) de 59,51 mètres carrés (7,32 m x 8,13 m) sur le lot 4 503 430, au 910 rue Notre-Dame, alors que la norme est de trois (3) selon l'article 8,2 du règlement de zonage.
4. Demande de dérogation mineure pour autoriser un bâtiment accessoire (Garage annexe) de 127,06 mètres carrés (10,97m x 10,97 m) sur le lot 4 505 316, au 0 (30) Deuxième-Domaine, alors que la norme est de cent (100) mètres carrés selon l'article 8,2 du règlement de zonage.

Toute personne intéressée

- pourra se faire entendre lors de l'assemblée du mardi 2 juillet 2024 à 20 h au Centre du Tricentenaire
- ou faire parvenir ses avis ou commentaires par courriel à info@municipalite.champlain.qc.ca ou par courrier au 819, rue Notre-Dame, Champlain QC G0X 1C0

Donné à Champlain ce onzième jour du mois de juin deux mille vingt-quatre (11 juin 2024).

Donald Brideau, directeur général greffier-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné Donald Brideau, directeur général, greffier-trésorier, certifie par les présentes sous mon serment d'office que j'ai affiché deux (2) copies de l'avis ci-dessus sur le site de la municipalité, section avis public, et au bureau municipal, le 11 juin 2024.

Donné à Champlain ce onzième jour du mois de juin deux mille vingt-quatre (11 juin 2024).

Donald Brideau, directeur général greffier-trésorier