



ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DE CHAMPLAIN, TENUE LE 2 JUILLET 2024 AU CENTRE DU
TRICENTENAIRE, 961, RUE NOTRE-DAME A 20 H

SONT PRÉSENTS À CETTE ASSEMBLÉE :

- Monsieur Sébastien Marchand
- Madame Jocelyne Poirier
- Monsieur Yvon Sauvageau
- Madame Sonya Pronovost
- Madame Mireille Le Blanc
- Monsieur Claude Boisvert

réunis sous la présidence de monsieur Guy Simon, Maire.

Monsieur Donald Brideau, directeur général greffier-trésorier et madame Caroline Lemay, directrice générale adjointe sont aussi présents.

2024-07-132

**6.2 ADOPTION DU REGLEMENT 2024-07 DECRETANT UNE
DEPENSE DE 401 894 \$ ET UN EMPRUNT DE 401 894 \$ POUR LA
REALISATION DE TRAVAUX DE PAVAGE DE LA RUE
MASSICOTTE**

ATTENDU que l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance du conseil tenue le 3 juin 2024 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

CONSIDERANT QUE l'annexe B a été remplacée pour tenir compte de la nouvelle estimation de l'ingénieur;

CONSIDERANT QUE les montants de la dépense et de l'emprunt ont été modifiés à la hausse pour tenir compte des estimations révisées en date du 21 juin 2024;

CONSIDERANT QUE l'annexe C a été modifiée pour tenir compte de la modification de l'annexe B;

IL EST PROPOSÉ PAR : Madame Mireille Le Blanc

APPUYÉ PAR : Madame Sonya Pronovost

ARTICLE 1. Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2. Le conseil est autorisé à réaliser des travaux de mise en forme, de bordure et de pavage sur la rue Massicotte selon les plans préparés par Michael Laverdière, ingénieur, portant les numéros 353-2-37220-21-05, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, tel qu'il appert de l'estimation détaillée préparée par Michael Laverdière, ingénieur, en date du 21 juin 2024, lesquels font partie intégrante du présent règlement comme annexes « A » et « B ».

ARTICLE 3. Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 401 894 \$ pour les fins du présent règlement.

ARTICLE 4. Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 401 894 \$ sur une période de 15 ans.

ARTICLE 5. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à l'annexe « C », une taxe spéciale à un taux suffisant, basé sur l'étendue en superficie de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

D.B.

ARTICLE 6. Tout contribuable sur l'immeuble duquel est imposée une taxe en vertu de l'article cinq (5) peut exempter cet immeuble de cette taxe en payant en un versement la part du capital relative à cet emprunt avant la première émission de titres en vertu de cet emprunt ou toute émission subséquente, s'il y a lieu, et qui aurait été fournie par la taxe imposée sur son immeuble à l'article (5).

Le paiement doit être effectué avant le 120e jour suivant la fin des travaux. Le prélèvement de la taxe spéciale imposée par le présent règlement sera réduit en conséquence. Ce paiement doit être fait conformément à l'article 1072.1 du Code municipal du Québec.

Le paiement fait avant le terme susmentionné exempte l'immeuble de la taxe spéciale pour le reste du terme de l'emprunt fixé dans le règlement.

ARTICLE 7. S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

ARTICLE 8. Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

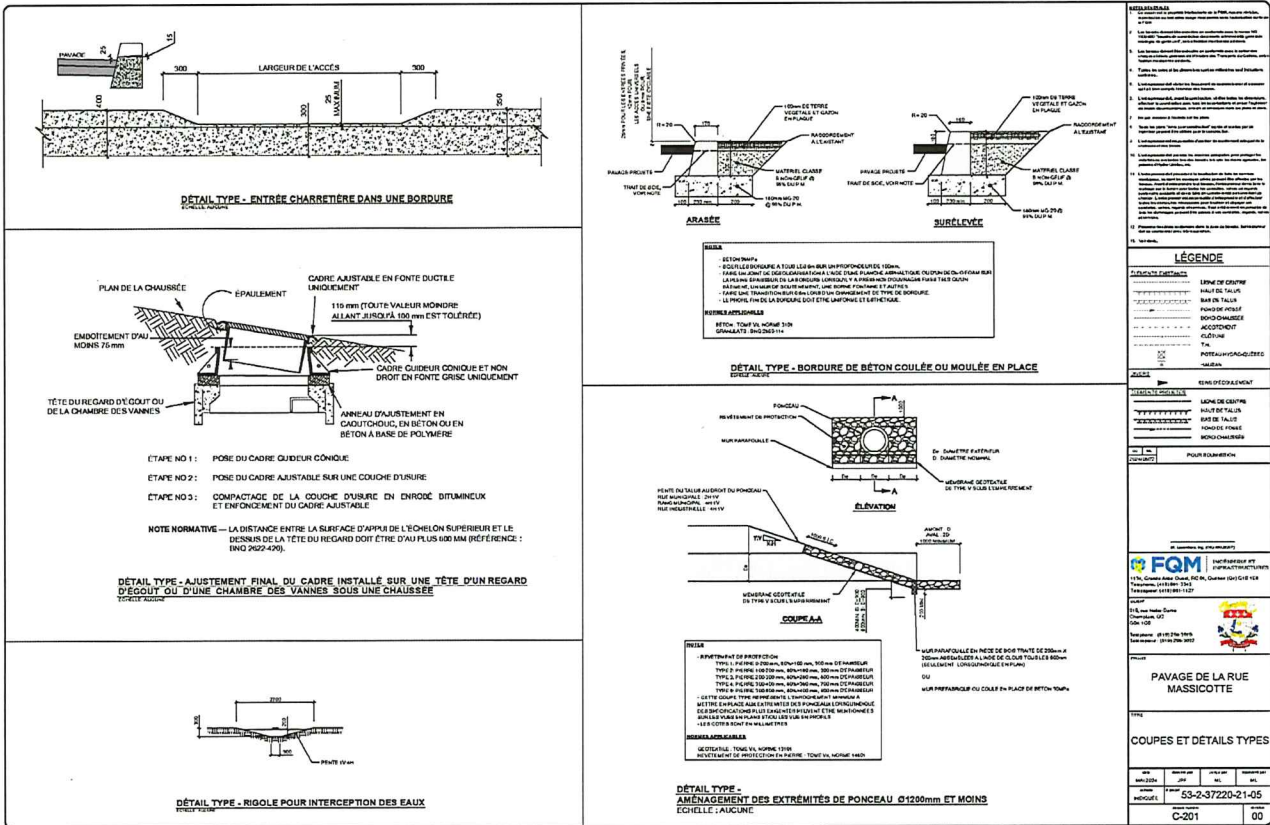
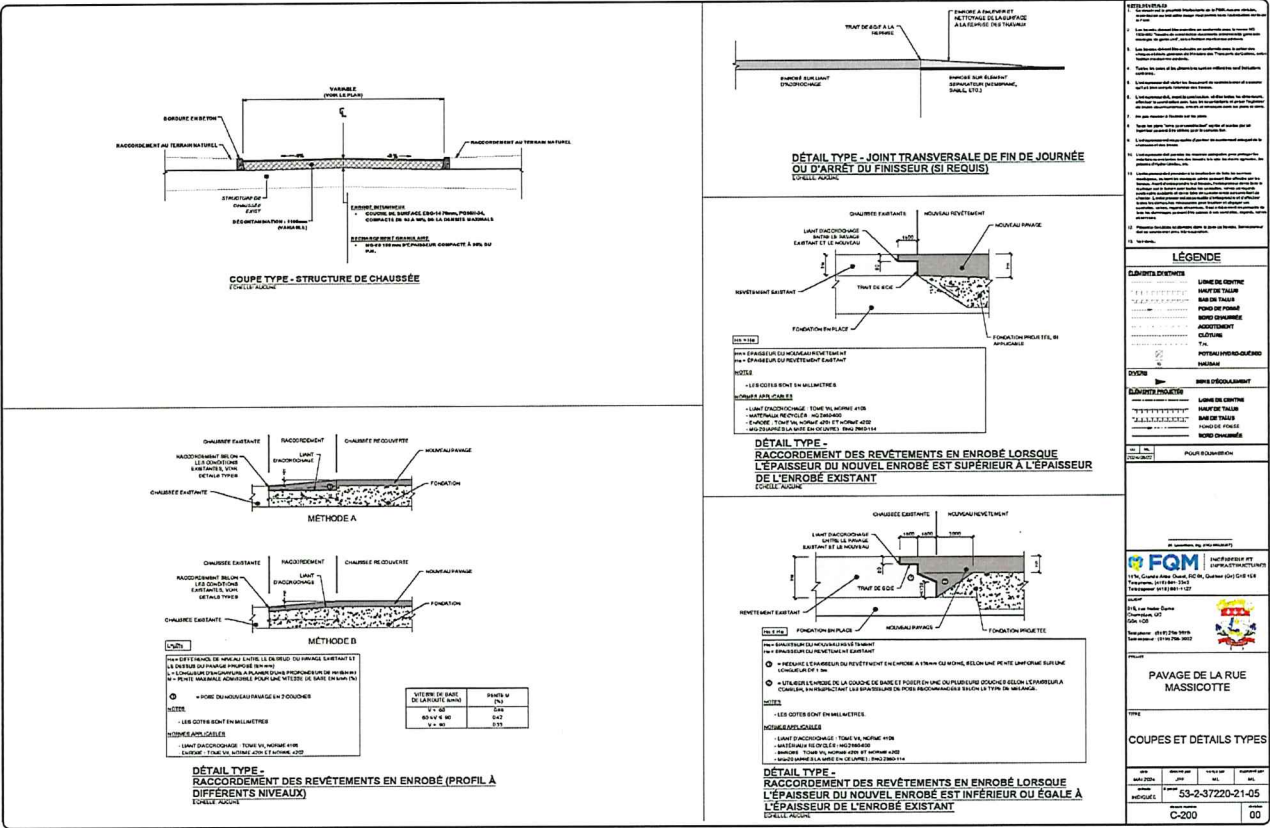
ARTICLE 9. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ADOPTÉ unanimement

COPIE CERTIFIÉE CONFORME



Donald Brideau, directeur général, greffier-trésorier



D.O.

ANNEXE B



Fédération québécoise des municipalités
1170, Grande Allée Ouest, 2E
Québec (Québec) G1S 1E5
Téléphone : 418.651.3343
Télécopieur : 418.651.1127
21 juin 2024

MUNICIPALITÉ DE CHAMPLAIN

ESTIMATION pour appel d'offres Revision 2

Pavage de la Rue Massicotte

N/Réf. : 532372202105

SOMMAIRE	
1) GÉNÉRAL	33 450.00 \$
2) VOIRIE	326 297.50 \$
Sous-total	359 747.50 \$
T.P.S. (5 %)	17 987.38 \$
T.V.Q. (9,975 %)	35 884.81 \$
TOTAL DE L'ESTIMATION BUDGÉTAIRE DU COÛT DES TRAVAUX	413 619.69 \$
Contrôle qualitatif	6 204.30 \$
Surveillance des travaux	18 000.00 \$
Crédit récupération de taxe T.P.S (100 %)	(17 987.38) \$
Crédit de récupération de taxe T.V.Q (50 %)	(17 942.41) \$
GRAND-TOTAL DE L'ESTIMATION BUDGÉTAIRE DU PROJET	401 894.20 \$

Préparée par : 
Michael Laverdière, ing.
#OIQ 6028207

DB

Annexe C

TERRAINS rue Massicotte							intérêts non inclus
PROPRIÉTAIRE	Adresse		Matricule	LOT	SUPERFICIE	Unité mesure	COÛT PAR TERRAIN
	# civique	rue					
Guy-Pier Cossette et Allison Garon Desharnais	75	Massicotte	9345259682	6219717	1779.3	M2	22 110.46 \$
Centre ED. le petit Champlain inc. a/s Marie-Josée Massicotte	15	Massicotte	9345348977	5556146	1505	M2	18 701.88 \$
Charles Bergeron	65	Massicotte	9345351956	6230902	1379	M2	17 136.14 \$
Noah Imhof	55	Massicotte	9345353939	6230903	990.1	M2	12 303.47 \$
Claude Gourde et Marielle Drolet	35	Massicotte	9345355423	6230904	990.1	M2	12 303.47 \$
Alexandre Léonard et Vanessa Paradis	70	Massicotte	9345355696	6557305	571.2	M2	7 098.01 \$
Steven Héroux Desmarais	60	Massicotte	9345356785	6557304	542.1	M2	6 736.40 \$
Jean-Marie Couillard JR et Sandy Gauthier	25	Massicotte	9345357106	6230905	1104	M2	13 718.85 \$
9218-3094 Québec inc.a/s Mathieu Augustin-Colegrove	50	Massicotte	9345357774	5955773	542.1	M2	6 736.40 \$
9218-3094 Québec inc.a/s Mathieu Augustin-Colegrove	40	Massicotte	9345358864	5955772	542.1	M2	6 736.40 \$
Pierre Marchand et Andrée Harvey	30	Massicotte	9345359953	5930923	542.1	M2	6 736.40 \$
Jonathan Levasseur et Mélina Lamy	85	Massicotte	9345361108	6219716	1051.6	M2	13 067.70 \$
Jonathan M. Plante et Alexandra Groleau	95	Massicotte	9345363125	6219715	838.7	M2	10 422.10 \$
9375-0099 Québec inc. a/s Steve Dumas et Nancy Gélinas		Massicotte	9345364842	6174148	838.7	M2	10 422.10 \$
9375-0099 Québec inc. a/s Steve Dumas et Nancy Gélinas		Massicotte	9345368121	6557306	571.1	M2	7 096.77 \$
Steve Dumas et Nancy Gélinas	115	Massicotte	9345368172	5830061	2755.3	M2	34 238.72 \$
9375-0099 Québec inc. a/s Steve Dumas et Nancy Gélinas		Massicotte	9345369211	6557307	542.1	M2	6 736.40 \$
Isabelle Lévesque	20	Massicotte	9345451042	5930922	571.1	M2	7 096.77 \$
Developpement C.J.R. inc. a/s Claude Chartier		Massicotte	9345451489	6500695	542.1	M2	6 736.40 \$
André Brière et Sylvie Levasseur	215	Massicotte	9345452403	6174144	891.3	M2	11 075.74 \$
9444-0591 Québec inc. a/s Mathieu Augustin-Colegrove		Massicotte	9345452479	6 500 694	542.1	M2	6 736.40 \$
9444-0591 Québec inc. a/s Mathieu Augustin-Colegrove		Massicotte	9345453568	6 500 693	571.1	M2	7 096.77 \$
Paul-Arthur Hamelin	205	Massicotte	9345454120	6 174 145	887.5	M2	11 028.52 \$
Julien Gagné et Karly Bigras		Massicotte	9345456139	6 174 146	1143.7	M2	14 212.18 \$
Nathalie Lampron et Alexandre Gauthier	165	Massicotte	9345458971	6 174 147	2213.3	M2	27 503.56 \$
Developpement C.J.R. inc. a/s Claude Chartier		Massicotte	9345460300	6 500 696	542.1	M2	6 736.40 \$
Mario Courchesne et Valerie Boisvert	125	Massicotte	9345461859	5 830 062	1223.5	M2	15 203.82 \$
Tommy Dubé Dumont et Cathy Boulay Émond	135	Massicotte	9345463638	5 830 060	920.2	M2	11 434.86 \$
Yoan Guilbeault et Chloé Lavergne	145	Massicotte	9345465222	5 830 059	920.2	M2	11 434.86 \$
Jessica Massicotte et Mathieu Savard	155	Massicotte	9345467403	6 007 897	1288.9	M2	16 016.51 \$
Centre de la petite enfance le petit Champlair		Massicotte	9345446927	6 507 958	3000	M2	37 279.49 \$
					32341.7	M2	401 894.00 \$
				Moyenne	1702		montant règlement d'emprunt

AN1 904

D.B.
7